



Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE

DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO  
MANUTENZIONE FABBRICATI

Messina, 22 GEN. 2018

Oggetto: Lavori di sostituzione del pavimento dei corridoi del secondo piano dello stabile sede del "Consorzio per le Autostrade Siciliane", in contrada Scoppo - Messina, con smaltimento a discarica del materiale rimosso.

**DECRETO DIRIGENZIALE N. 09 /DATE/2018**

**Premesso**

- ❖ Che si sta procedendo alla sostituzione del controsoffitto e delle plafoniere di vecchia concezione, nonché alla pitturazione dei corridoi del primo e secondo piano dello stabile sede CAS;
- ❖ Che al secondo piano i corridoi presentano una pavimentazione di linoleum particolarmente usurata e strappata in alcuni punti che determinano situazione di pericolosità per gli utenti e il personale dipendente;
- ❖ Che, nel rispetto di quanto normato dal T.U. n.81/2008 e ss., è necessario far effettuare i lavori occorrenti al fine di ridare sicurezza al luogo di lavoro e giusto decoro anche al secondo piano della sede dell'Ente, nel quale operano importanti uffici e la Direzione Tecnica e di Esercizio;
- ❖ Che è opportuno intervenire per sostituire la predetta pavimentazione e, dunque, stato disposto per le vie brevi all'Ufficio Manutenzione Fabbricati di procedere in tal senso;
- ❖ Che, per quanto valutato, i predetti lavori vanno affidati con urgenza e devono essere eseguiti con celerità;
- ❖ Che si è provveduto, pertanto, a chiedere preventivo offerta alla ditta "Idroterm del Geom. Letterio Lo Duca", con sede in Messina, Coop. Iride, n.83 N.P.Z. S. Lucia sopra Contesse (P.I. 03330340831), che si trova sul posto e sta eseguendo i lavori di sostituzione del controsoffitto e delle plafoniere di vecchia concezione, nonché alla pitturazione dei corridoi del primo e secondo piano dello stabile sede CAS;

**Considerato**

- ❖ Che quanto sopra è utile e necessario ed urgente per assicurare adeguate condizioni lavorative agli impiegati dell'Ente e di fruibilità agli utenti, nel rispetto del T.U. sulla sicurezza del luogo di lavoro n.81/08 e ss.;
- ❖ Che è stata elaborata dall'Ufficio Manutenzione Fabbricati apposita "stima" che riporta: Totale lavori € 9.777,28 oltre IVA, di cui (oltre IVA) € 9.492,50 - soggetti a ribasso - per lavori e forniture e manodopera e non soggetti a ribasso € 284,78 - per costo sicurezza;
- ❖ Che è stato acquisito ed introitato al protocollo CAS il preventivo offerta della ditta "Idroterm del Geom. Letterio Lo Duca", con sede in Messina, Coop. Iride, n.83 N.P.Z. S. Lucia sopra Contesse (P.I. 03330340831), che ha offerto di eseguire i lavori (lavori e forniture e manodopera - sconto 12%=€8.353,40 - più costo sicurezza, incompressibile €284,78) Totale **€ 8.638,18 oltre IVA;**

**Ritenuto**

- ❖ Che si rende necessario e urgente intervenire;
- ❖ Che il prezzo offerto si appalesa in linea e/o inferiore agli attuali costi di mercato per lavori simili e, pertanto, è da ritenersi **congruo**;
- ❖ Che l'impresa "Idroterm del Geom. Lo Duca Letterio" con sede in Coop. Iride, n. 83, S. Lucia Sopra Contesse - 98126 Messina (P.I. 03330340831), debba eseguire l'intervento richiesto anche in orario non d'ufficio e/o in giornate festive, per non intralciare il lavoro del personale interno;

**VISTO**

- ❖ che il prezzo per l'esecuzione dei lavori è quantificato, (già depurato dello sconto tecnico del 12% sull'importo lavori e forniture e manodopera, più oneri sicurezza incompressibili), in **€ 8.638,18 oltre IVA di legge al 22% = € 1.900,39, per cui in totale € 10.538,57;**
- ❖ che ai Dirigenti dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 punto 2) della Legge Regionale n.10/2000 spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi quelli che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- ❖ che il T.U. n.81/08 e ss. prevede che gli enti debbano provvedere alla sicurezza e salubrità dei luoghi di lavoro;



Consorzio per le  
**AUTOSTRADE SICILIANE**

**DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO**  
**MANUTENZIONE FABBRICATI**

- ❖ che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss., è consentito procedere con affidamento diretto adeguatamente motivato e fino alla concorrenza di € 40.000,00;
- ❖ che, con nota prot. 282 del 4.01.2018, il Dipartimento Regionale Mobilità e Trasporti – Serv. 3 Vigilanza Enti della Regione Siciliana ha autorizzato il CAS alla gestione provvisoria per l'esercizio 2018, sino al 30.04.2018;

il Dirigente dell'Area Tecnica e di Esercizio, ing. Gaspare Sceusa, per le narrate motivazioni

**D E C R E T A**

- Art. 1 **Di approvare** la spesa **totale di € 10.538,57** (già depurata del ribasso tecnico del 12% per la parte lavori, forniture e manodopera, più oneri sicurezza), da impegnare attraverso l'Ufficio Servizi di Ragioneria, per il necessario affidamento degli interventi riguardanti la sostituzione del pavimento dei corridoi del secondo piano dello stabile sede del "Consorzio per le Autostrade Siciliane", in contrada Scoppo – Messina, con smaltimento a discarica del materiale rimosso.
- Art. 2 **Di affidare**, i lavori di cui sopra, alla ditta "Idroterm del Geom. Lo Duca Letterio" con sede in Coop. Iride, n. 83, S. Lucia Sopra Contesse – 98126 Messina (P.I. 03330340831) che ha offerto di eseguire i lavori al prezzo (già depurato dello sconto tecnico del 12% sull'importo lavori e forniture e manodopera, più oneri sicurezza incompressibili) di **€ 8.638,18 oltre IVA di legge al 22% = € 1.900,39, per cui in totale € 10.538,57.**
- Art. 3 **Di autorizzare** il Responsabile dell'ufficio Manutenzione Fabbricati dott. Carmelo Ietto, che qui viene indicato in qualità di responsabile unico del procedimento, a curare le varie fasi dell'affidamento.
- Art. 4 **Di liquidare** attraverso l'Ufficio Finanziario di Ragioneria le somme da corrispondere alla "Idroterm del Geom. Lo Duca Letterio" con sede in Coop. Iride, n. 83, S. Lucia Sopra Contesse – 98126 Messina (P.I. 03330340831), a presentazione delle fatture in acconto o a saldo e solo dopo trasmissione al predetto ufficio del relativo atto di liquidazione.
- Art. 5 **Di impegnare** e fare fronte alla spesa con le somme previste sul cap. 49 "manutenzione fabbricati" del corrente esercizio finanziario di bilancio, che presenta la relativa capienza, con previsione di spesa e cronoprogramma presunto di pagamento entro febbraio 2018.

**IL DIRIGENTE**  
*Ing. Gaspare Sceusa*

**VISTO:**  
**Il Direttore Generale**  
*Ing. Salvatore Pirrone*